



Liste de contrôle de prêt hypothécaire

Liste de contrôle pour les accédants à la propriété

Félicitations! Vous êtes sur le point de vous lancer dans ce qui sera probablement l'un des plus gros achats de votre vie – une maison! Ce parcours est rempli de sensations fortes et nous sommes impatients de vous aider à prendre possession de votre maison aussi facilement que possible.

Pour commencer, fixez un rendez-vous avec un expert en biens immobiliers d'Alterna. Voici une liste des documents que vous devrez apporter à votre rendez-vous :

Deux pièces d'identité officielles avec photo :

1. **Identification primaire** – permis de conduire provincial, passeport canadien, carte de citoyenneté canadienne ou formulaires d'immigration.
2. **Identification secondaire** – carte de crédit, carte d'attestation de majorité (carte-photo de l'Ontario) ou carte d'étudiant (université ou collège).

Confirmation de votre résidence actuelle

Il peut s'agir d'une facture de services publics (électricité, câblodistribution, téléphone, eau, etc.)

Numéro d'assurance sociale

Requis pour faire les déclarations nécessaires à l'Agence du revenu du Canada (ARC).

Part de sociétaire de 15 \$

En ouvrant un compte, vous devenez sociétaire et copropriétaire de votre coopérative financière. Vous aurez votre mot à dire sur les politiques de la Caisse Alterna et pourrez façonner son avenir en votant ou en vous présentant comme candidat au conseil d'administration. Veuillez apporter 15 \$ en espèces.



Liste de contrôle de prêt hypothécaire

Liste de contrôle pour les accédants à la propriété

Confirmation du salaire et/ou de l'emploi

- Bulletins de paie récents ou lettre d'emploi signée reflétant votre poste, votre salaire et vos années de service.
- Si vous êtes un travailleur indépendant ou rémunéré à la commission, veuillez apporter vos deux déclarations de revenus les plus récentes (formulaire T1 Générale avec Avis de cotisation) et vos états financiers de l'année précédente (s'ils sont disponibles).

Preuve de votre mise de fonds et de votre épargne pour une période de 3 à 6 mois

- Relevés bancaires, relevés de placements ou lettre de cadeau

Copie du contrat de vente accepté

Copie de l'annonce immobilière

Coordonnées de votre avocat ou de votre notaire

Copie du contrat et des plans d'une nouvelle maison en construction

Si vous avez des questions ou souhaitez reporter votre rendez-vous, n'hésitez pas à communiquer avec la succursale directement ou l'un de nos représentants du Centre de contact, au 1 877 560-0100.

Merci d'avoir choisi la Caisse Alterna.